

BRF EKKÄLLAN 3

VIKTIG INFORMATION: AKUTA HÄNDELSER

Händelse

Information

VMA
(Viktigt
meddelande till
allmänheten)

När "Hesa Fredrik" ljuder, och/eller VMA-varning kommer via telefon eller du får varningen via radio, TV, eller internet gäller att:

1. läsa och följa instruktionerna noga.
2. gå inomhus.
3. stänga dörrar, fönster och ventiler.
4. lyssna på Sveriges Radio P4 för mer information.

Pkt 3: När det handlar om att stänga ventiler så gäller detta de sk tilluftsdonen som vi har under flera av våra fönster. Det är de som har ett filter som vi byter varje år. Tilluftsdon har inget spjäll som kan stängas utan istället behöver du täppa till luftflödet genom att: ta ut filtret, sätta det i en plastpåse eller liknande och sedan sätta tillbaka det "plastförseglade" filtret alternativt trycka ner en handduk i utrymmet för filtret. Den övre luckan skall också sättas tillbaka som vanligt.



Om du har tilluftsdonets lucka under elementet öppen ska även det stängas.

Det kan också finnas separata tilluftsventiler (utan filter) i rum där fönster saknas eller där det istället finns en balkong/terrassdörr. Dessa ventiler ställer man om i stängt läge.

Styrelsen kommer samtidigt att kunna stänga av ventilationssystemet centralt, så snart som möjligt vid sådant VMA-larm.

Strömavbrott

Brf Ekkällan 3 har två elcentraler där ena centralen kan slås ut, medan den andra fungerar.

Entréer från gatan och innergård: reservkraft för porttelefon och tag finns. Armbågsöppnare fungerar alltså inte vid strömavbrott.

Om låst entré:

Prova med tagg och dra upp dörren med handtaget. Fungerar då inte tagg kan dörren bara låsas upp med låsvred från insidan.

Kontakta styrelsen Ekkällan3 per mail ekkallan3@telia.com i första hand

Vid planerade strömavbrott kommer styrelsen att ombesörja att låskolvarna är ställda i upplåst läge.

Dörrar till källarförråd och låsta barnvagnsrum:
Öppna med nyckel i dörrens lås.

Garageport:

Vid planerade strömavbrott kommer garageporten att ställas upp i öppet läge. (styrelsen eller förvaltaren ombesörjer detta)

Om man under strömavbrott behöver gå ut från garaget med cykel, skall man gå ut genom någon av trapphusdörrarna och sedan via trappan och entrén.

Hiss:

- Fungerar inte vid strömavbrott.
- Larm finns i hissen.

Information går ut till alla inför planerat strömavbrott. Du som är beroende av hiss kan därmed planera att använda hissen före och efter strömavbrott. Du kan även förbereda personer i din närhet att du kan behöva hjälp.

Belysning:

Fungerar inte vid strömavbrott. Förbered dig genom att ha ficklampa (eller mobiltelefon med lampa) med dig.

Nödbelysning finns i förradsgångarna i källaren.

Brand

Se brandinformation som alla fått vid inflyttning eller utdelat. Anslag finns i alla trapphus, på informationstavlan på bottenplan.

Vid brand eller brandrök i trapphuset - stäng dörren till lägenheten.

Vid brand i lägenheten, stäng alla dörrar, stäng ytterdörren, dvs stäng in branden.

Ring 112.

Använd ej hiss! Om det går att ta sig ut använd trapp. Annars invänta brandförsvaret. Dörrarna är säkerhetsdörrar.

Brandsläckare (pulversläckare) finns i garaget invid varje trapphusdörr

Vattenläcka

- *Vattenläcka i lägenhet:*

Stäng av huvudkranen som finns i badrummet bakom en lucka i väggen.

- *Vatten kommer i skvallerrör i badrummet:*

Tyder på vattenläckage någonstans i schaktet dvs utanför lägenheten.

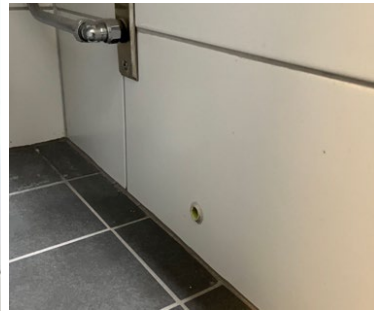
Avstängning måste då göras centralt, i källaren.

Om det är vardag kontakta omedelbart teknisk förvaltning, om det är helg kontakta någon i styrelsen.

Bild från lucka i badrum,
med huvudkran innanför:



Bild på skvallerrör:



- *Vatten kommer från grusbädd i garaget:* Detta tyder på att dräneringen av garaget har stannat. Om det är vardag kontakta teknisk förvaltning, om det är helg kontakta någon i styrelsen.

Bild på grusbädd:



Räddningstjänsten
kommer till dig

- Var noga med att ha porttelefonen kopplad till den telefon du använder mest och har anmält till styrelsen som det/de nummer (telefon) du vill kunna öppna porten med.
- Rekommenderar att du kopplar porttelefonen till din mobiltelefon och kontrollerar att porttelefonen fungerar. När du blir uppringd av porttelefonen öppnar du genom att trycka på nr 5 på mobiltelefonen.
- Ett tips är att lägga in porttelefonens nummer som ett känt nummer, döp det t ex till "Port 33" i kontakter.